

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej Piotr Mika

Kancelaria Komornicza 43-300 Bielsko-Biała, ul. Mostowa 1
tel.: 338168045, fax:338168045, internet: www.komornikbielsko.com, email:
bielsko.biala.mika@komornik.pl

konto: **PKO BP SA Oddział 1 w Tychach 62 1020 2528 0000 0502 0364 7450**

Sygn. akt Km 322/17 Km 92/18 Km 684/18 Km 685/18

Bielsko-Biała, dnia 22.01.2019

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 322/17

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej Piotr Mika zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **27.03.2019** o godz **10:00** w sali nr **10** Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej przy ulicy Mickiewicza 22, odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomości w postaci: **Prawo własności lokalu mieszkalnego** nr 1, o pow 73,20 m2, położonego w Kozach przy ul. Wałowej 17. Nieruchomość lokalowa położona jest na parterze w budynku mieszkalnym dwukondygnacyjnym. Nieruchomość lokalowa posiada księgę wieczystą nr BB1B/00052910/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej. Budynek, w którym znajduje się wyceniany lokal usytuowany jest na działce nr ewid. 1068/11 o powierzchni 0,1681 ha dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, prowadzi księgę wieczystą BB1B/00010310/6.

Nieruchomość stanowi własność dłużnika:

Laszczak Jarosław

Nieruchomość jest objęta księgą wieczystą nr BB1B/00052910/8 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Bielsku-Białej.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 252 500,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 189 375,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości (25 250,00 zł) najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kancelarii Komornika w Bielsku-Białej przy ul. Mostowej 1 w gotówce, przelewem na konto Komornika w PKO BP nr 62102025280000050203647450 lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękojmia w późniejszym terminie nie będzie przyjmowana. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed licytacją w porozumieniu z Komornikiem zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego na trzy dni przed licytacją zostaną przesłane do Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej do Wydziału Cywilnego, jednakże w kancelarii komornika pozostanie do wglądu odpis operatu szacunkowego. Chętni do oglądania nieruchomości winni zgłosić się do komornika najpóźniej w terminie na dwa tygodnie przed licytacją celem ustalenia daty oglądania nieruchomości. Zawiadomienie o terminie licytacji zostało również obwieszczone na stronie internetowej Sądu rejonowego oraz pod adresem: www.komornikbielsko.com.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Wyłączenia przedmiotowe: w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w art. 976 § 1 kpc.

Komornik Sądowy

Piotr Mika