

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej Piotr Mika**

Kancelaria Komornicza 43-300 Bielsko-Biała, ul. Mostowa 1  
tel.: 338168045, fax:338168045, internet: www.komornikbielsko.com, email:  
bielsko.biala.mika@komornik.pl

konto: **PKO BP SA Oddział 1 w Tychach 62 1020 2528 0000 0502 0364 7450**

Sygn. akt Km 152/18

Bielsko-Biała, dnia 05.11.2018

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 152/18

## **O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej Piotr Mika zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **09.01.2019** o godz **13:00** w sali nr **23** Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej przy ulicy Mickiewicza 22, odbędzie się:

### **P I E R W S Z A L I C Y T A C J A**

prawa w postaci : **udział w wysokości 1/4 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego**, położonego w Bielsko-Biała, ul. Dmowskiego 15. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 244, położone w Bielsku-Białej przy ul. Romana Dmowskiego nr 15 (10 piętro) objęte księgą wieczystą KW nr BB1B/00127710/3 o pow 53,51 m2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem 986457/1195225 w nieruchomości gruntowej objętej KW BB1B/00047373/3 stanowiącej działkę o pow 297/14 o pow 0,4957 ha będącej własnością Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Bielsko-Biała.

Udział w prawie wysokości 1/4 części stanowi własność dłużnika:

Podworski Adrian

Udział w wysokości 1/4 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego oszacowany jest na kwotę: 41 000,00 zł.

**Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 30 750,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości (4 100,00 zł) najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kancelarii Komornika w Bielsku-Białej przy ul. Mostowej 1 w gotówce, przelewem na konto Komornika w PKO BP nr 62102025280000050203647450 lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękojmia w późniejszym terminie nie będzie przyjmowana. Nieruchomość tą można oglądać na dwa tygodnie przed licytacją w porozumieniu z Komornikiem zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Akta postępowania egzekucyjnego na trzy dni przed licytacją zostaną przesłane do Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej do Wydziału Cywilnego, jednakże w kancelarii komornika pozostanie do wglądu odpis operatu szacunkowego. Chętni do oglądania nieruchomości winni zgłosić się do komornika najpóźniej w terminie na dwa tygodnie przed licytacją celem ustalenia daty oglądania nieruchomości. Zawiadomienie o terminie licytacji zostało również obwieszczane na stronie internetowej pod adresem: [www.komornikbielsko.com](http://www.komornikbielsko.com).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Wyłączenia przedmiotowe: w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w art. 976 § 1 kpc.

*Komornik Sądowy*

*Piotr Mika*